

Verzamelen informatie voor visievorming Activiteitscentrum Dommelbergen

20-4-2021

Paar uitgangspunten:

De totale oppervlakte van de plint in 'De Strip' is 1400 m². De kan onderverdeeld worden in:

- 400m² commerciële horeca, (eventueel gelinkt ook aan de sporthal)
- 200m² daghoreca
- 800m² activiteitscentrum.
- Een zonnig plein tussen AC en de sporthal
- Er moet reuring ontstaan, de horeca heeft daar een belangrijke rol in

Paar opmerkingen:

Willen we een combinatie te maken met de daghoreca en het Activiteitscentrum? Bv daghoreca met een maatschappelijke functie (bv i.s.m. Amarant, Prisma, Midzuid, of vanuit de wijk met een buurtrestaurant).

Willen we een open ontmoetingsplek zijn voor de hele wijk (meer dan het nu is) of ligt de focus meer op kwetsbare bezoekers? We willen de inclusieve samenleving zijn in het klein. Voor ieder moet ruimte zijn. Zie ook visie op activiteitscentra. Beide dus!

Pleisterplaats voor mensen die vanuit de wijk werken (professionals, vrijwilligers).

Mogelijkheid om 's avonds zonder beheer gebruik te maken.

Proces

Voor de zomer moeten we een lijst van ideeën en wensen aanleveren. Hierin kunnen we aangeven wat onze wensen zijn mbt het aantal ruimtes, grootte, soort ruimtes, keukens, benodigde faciliteiten enz.

We moeten een concept ontwikkelen op welke manier we dit willen gaan vormgeven, niet alleen m.b.t. het gebruik, maar ook m.b.t. de toekomstige exploitatie. Surplus wil dit graag in samenspraak doen met huidige gebruikers en toekomstige gebruikers/ buurtbewoners. Wat kan dienen als bronnen van input hiervoor:

- Huidige bezoekers en activiteitenclubs
- De ingangen naar de wijk van Carmen Mutseers en Jacqueline Slotboom
- Samenwerkingspartners van Surplus (vb. Midzuid, Makker etc.)
- Gebruik maken van de input op de website <https://arkendonkmeervoorelkaar.nl/>
- Big Data, bv info uit monitor sociale kracht. Kwetsbare Oosterhouters. (Punten van aandacht in Dommelbergen zijn: grote beroep op jeugdzorg, verborgen armoede en eenzaamheid ouderen)

Op 19 mei a.s. wordt de vraag over de toekomst van het AC gesteld in het wijkoverleg. (Carmen, Ilse)

21 april is de webinar, in te loggen via de website. <https://arkendonkmeervoorelkaar.nl/>

Lijstje mbt Bunthoef (Glencora gedeeld)

- Fysiek en mentaal toegankelijk, dus laagdrempelig
- Uitnodigende uitstraling, zowel buiten als binnen
- Voor optimaal gebruik en optimale bezetting is multifunctioneel gebruik van ruimtes zeer wenselijk. Alle ruimtes zijn geschikt voor verschillende activiteiten
- Mogelijkheid van zelfstandig gebruik zonder beheer. Bijvoorbeeld door compartimentering veer gebruik van afsluitbare ruimtes in de avond/ weekend zonder toezicht
- Beperkt aantal flexibele werkplekken (hoeveel?) Waarbij de vraag nog open staat: hoe flexibel is flexibel? Gaat het enkel om een plek om je laptop open te klappen of zijn meer kantoorfaciliteiten nodig?
- Privacy biedende spreekkamers (hoeveel?)
- Goede akoestiek in grotere ruimtes
- Aanwezigheid van een kookvoorziening
- Logische routing gekoppeld aan een uitnodigende entree met adequate verwijzing naar ruimtes en activiteiten. De routing maakt het vanzelfsprekend dat hun professionals hun bezoekers mee nemen door/ naar de gemeenschappelijke ruimtes om hen uit te nodigen voor groepsactiviteiten of vrijwilligerswerk
- Aandachtspunt: relatief veel scootermobielen en rollators, voldoende stallingsmogelijkheden.